

Demande pour une mise en gage concernant l'encouragement à la propriété du logement

	Assuré/e	Epoux/se ou partenaire enregistré/e
Nom / Prénom	_____	_____
Rue	_____	_____
Pays - Code postal / Lieu	_____	_____
No tél.	_____	_____
No d'assuré(e)	_____	_____
Date de naissance	_____	_____
Etat civil	_____ si marié/e: date du mariage _____	

Montant de la mise en gage

capital total montant partiel de CHF _____

But de l'utilisation

- 01 Achat d'une propriété de logement
- 02 Nouvelle construction de propriété du logement
- 03 Réaménagement de propriété ¹⁾
- 04 Remboursement d'un prêt hypothécaire
- 10 Acquisition de parts sociales d'une coopérative de construction et d'habitation
- 11 Acquisition d'actions d'une société anonyme de locataires
- 12 Octroi de prêts partiaires à un organisme de construction d'utilité publique

¹⁾ N'est pas valable pour des rénovations, travaux d'entretien et des transformations de construction. N'est possible que pour des transformations, par exemple d'un local artisanal ou d'une grange en un logement.

Objet

- 01 un appartement propriété par étages
- 02 une maison familiale

L'objet est ou deviendra résidence principale? Oui Non

Date prévue de l'emménagement _____

No du terrain _____

Lieu Rue _____

Code postal / Lieu _____

Pays _____

Registre foncier Nom _____

Rue _____

Code postal / Lieu _____

Type de propriété

- 01 Propriété individuelle 03 Copropriété
- 02 Propriété en commun avec le conjoint Si oui: Taux _____%

Financement

Coût d'acquisition en CHF _____

Montant du prêt _____

Créancier sur gages Nom _____

 Rue _____

 Code postal / Lieu _____

 Pays _____

Date du contrat de mise en gage _____

Votre situation d'assurance

- Existe-il des retraits anticipés précédemment effectués pour l'encouragement à la propriété encore non remboursés ou une mise en gage sur vos prestations de prévoyance actuelles

Oui Non

Montant et date du retrait _____

Montant et date de la mise en gage _____

Créancier sur gage _____

- Des prestations de prévoyance ont-elles été achetées à l'aide de moyens privés auprès d'institutions de prévoyance dans les 3 dernières années?

Oui Non

Montant et date de l'achat _____

Confirme par cette signature que l'intéressé(e) à pris connaissance de la brochure "Encouragement à la propriété du logement".

_____,
(Lieu)

le _____
(Date)

.....
Signature de l'assuré/e

.....
Signature conjoint/e
ou partenaire enregistré/e

Documents à joindre: voir page 3!

Documents nécessaires lors d'une mise en gage des droits sur le libre passage dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement selon LPP Art. 30FF et OR 331D / 331E

De façon générale :

- Formulaire de demande signé, y compris la signature du conjoint/partenaire pour les personnes mariées ou ayant conclu un partenariat
- Copie d'une pièce d'identité du conjoint/partenaire, par ex. certificat d'état civil pour les personnes non mariées
- Copie du contrat de mise en gage

Achat d'une maison / d'un appartement :

- Copie complète et signée du contrat d'achat

Pour la construction du logement :

- Copie complète et signée de l'acte d'achat du terrain ou extrait actuel du registre foncier/cadastre si vous êtes propriétaire du terrain depuis longtemps
- Copie du contrat d'entreprise, par ex. contrat de construction, contrat d'architecture
- Copie du permis de construire

Transformation / rénovation (investissement apportant de la valeur ajoutée) :

- Copie complète et signée de l'acte d'achat
- extrait actuel du registre foncier/cadastre
- Attestation de domicile actuelle